***(ALLEGATO “A”)***

**OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DI UN ELENCO DI SOGGETTI PER L’AFFIDAMENTO DI INCARICHI DI AMMINISTRATORE CONDOMINIALE E/O AMMINISTRATORE IMMOBILIARE O SOLA AUTOLETTURA CONTATURA DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI SANTERAMO IN COLLE**

La/Il sottoscritta/o sig.ra/r \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (specificare se la domanda viene presentata in qualità di persona fisica o di legale  rappresentante di una Società nonché, nel caso, la denominazione della stessa), nato a  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, residente a  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ prov. \_\_ cap \_\_\_\_\_\_ via/piazza  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_ codice fiscale  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, con studio/sede in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ prov. \_\_ cap \_\_\_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n.  \_\_\_   partita IVA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- tel.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  - e-mail\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

-indirizzo pec (obbligatorio) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**CHIEDE**

di essere inserito nell’elenco di soggetti qualificati e disponibili ad assumere incarichi con riferimento a n.16 alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà del comune di Santeramo in Colle di:

(barrare)

* **AMMINISTRATORE CONDOMINIALE / IMMOBILIARE**
* **INCARICATO ALLA SOLA AUTOLETTURA CONTATURE, DIVISIONE FATTURE UTENZA IDRICA/UTENTI E COSTANTE COMUNICAZIONE AUTOLETTURA ALL’AQP**

secondo le modalità e condizioni di cui all’Avviso pubblico

□ in qualità di persona fisica;

□ in qualità di legale rappresentante della società: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nr. iscrizione alla C.C.I.A.A. (ove  tenuti)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ della provincia di \_\_\_\_\_\_\_\_\_ - partita IVA  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali stabilite dalla legge per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ai sensi dell’ art. 76 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, sotto  la propria personale responsabilità, e ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000

**DICHIARA**

**a)** di possedere la cittadinanza italiana (ovvero di uno degli Stati membri dell’Unione  europea);

**b)** di avere il godimento dei diritti civili;

**c)** di non essere stato condannato per delitti contro la Pubblica Amministrazione, l'amministrazione della giustizia, il patrimonio o per ogni altro delitto non colposo per il quale è prevista la pena della reclusione non inferiore a un minimo di due anni e a un massimo di cinque anni;

**d)** di non essere stato sottoposto a misure di prevenzione divenute definitive, salvo che  non sia intervenuta la riabilitazione *(indicare gli estremi della sentenza di  riabilitazione)*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

**e)** di non essere in stato di interdizione o inabilitazione;

**f)** di non avere commesso violazioni definitivamente accertate rispetto agli obblighi di pagamento di imposte e tasse, nonché in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, ovvero di sicurezza sul lavoro;

**g)** di non essere annotato nell'elenco dei protesti cambiari;

**h)** di non trovarsi in posizione di conflitto di interessi con il Comune di Santeramo in Colle

**i)** di aver conseguito il seguente titolo di studio \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

**j) (se del caso)** di aver frequentato un corso di formazione iniziale e di svolgere attività di formazione periodica in materia di amministrazione condominiale: *(indicare la data di  conseguimento e l’associazione)*: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

**k) (se del caso)** di essere in possesso di valida certificazione UNI 10801/2016 “*Amministratori  condominiali e immobiliari*” *(indicare la data di rilascio, di scadenza e l’Ente  certificatore) ovvero* di non possedere la certificazione UNI 10801/2016 “*Amministratori  condominiali e immobiliari*”*;*

**l) (se del caso)** di essere iscritto ad una delle associazioni di categoria previste dalla legge 14/01/2013, n. 4, presenti nell’apposito Elenco tenuto dal Ministero dello Sviluppo  Economico *(indicare nome dell’associazione e numero d’iscrizione):*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

**m) (se del caso)** di esercitare da almeno 2 anni professionalmente l’attività di Amministratore condominiale e/o di Responsabile di autogestione, anche in forma societaria o associata;

**n)** di essere titolare di partita iva (*specificare se individuale, della società o associazione professionale di cui il dichiarante faccia parte)*: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

**p)** di avere in uso locali idonei e almeno un’utenza telefonica destinati allo svolgimento dell’attività professionale di amministratore, anche esercitata in forma societaria o associata;

**r)** di non partecipare a imprese, società, organismi commerciali, artigianali e/o industriali che siano fornitori e/o operino sugli edifici oggetto di amministrazione;

**s)** di garantire un’ampia disponibilità e un’adeguata reperibilità personale, telefonica e informatica;

**t)** di osservare nell’adempimento delle proprie prestazioni ed obbligazioni tutte le indicazioni operative, di indirizzo e di controllo che a tale scopo saranno predisposte e comunicate dal Comune di Santeramo in Colle;

**u)** di obbligarsi a comunicare tempestivamente al Comune di Santeramo in Colle;

le eventuali variazioni della propria struttura organizzativa coinvolta nell’esecuzione dell’amministrazione, indicando analiticamente le variazioni intervenute ed i nominativi dei nuovi responsabili;

\*I requisiti di cui alle lettere j); k); l); m); o) non sono necessari e richiesti per la prestazione relativa alla lettura dei contatori idrici e riparto delle autoletture rispetto alle fatture e possono essere omessi e cancellati;

**DICHIARA INOLTRE**

di essere consapevole che:

- con il presente Avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale e/o  para concorsuale e non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altro; - l’iscrizione in tale elenco non costituisce dunque titolo per alcuna aspettativa e/o  obbligo di conferimento d’incarico, rappresentando l’iscrizione stessa soltanto uno  strumento a disposizione di dal Comune di Santeramo in Colle;

per la semplificazione e accelerazione delle procedure di affidamento degli incarichi professionali da parte delle assemblee degli assegnatari negli edifici interamente di proprietà e/o in fabbricati misti; - l’istanza di partecipazione ha il solo scopo di manifestare la disponibilità all’assunzione di eventuali incarichi, nonché l’accettazione delle condizioni poste dal presente Avviso con i relativi allegati che ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

- la partecipazione all’Avviso pubblico obbliga i partecipanti all’accettazione delle condizioni previste dall’Avviso medesimo;

- il Comune si riserva la facoltà di escludere dall’elenco il sottoscritto in caso di violazione degli obblighi suindicati o dichiarazioni non veritiere; - che, in caso di inadempimento parziale o totale agli obblighi e impegni di cui alla  presente istanza, il Comune - nei modi e termini di legge – procederà alla  revoca del mandato di Responsabile dell’Autogestione.

**N.B.:** Con la presente istanza il sottoscritto accetta espressamente le disposizioni e  condizioni dell’Avviso pubblico in oggetto, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale, e si impegna a comunicare al Comune, entro 30 giorni dall’evento o dal fatto impeditivo, il venir meno di uno o  più requisiti tra quelli ivi indicati, ovvero il sopravvenire di eventuali cause di  incompatibilità e/o di conflitto d’interessi con il Comune di Santeramo in Colle.

Ai sensi e per gli effetti del G.D.P.R. 2016/679/EU (“*General Data Protection  Regulation*”), il sottoscritto autorizza Arca Nord Salento al trattamento dei dati  trasmessi, anche con strumenti informatici, ai fini del procedimento connesso al  presente Avviso pubblico e per l’assolvimento degli obblighi previsti dalla legge e dai  regolamenti in materia.

Luogo e data

Timbro e firma

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| La/il sottoscritta/o dichiara di aver letto e compreso l’informativa del Comune di Santeramo in Colle ai sensi degli articoli 13 e 14 del Reg. UE 2016/679.  ( ) NON acconsente al trattamento dei seguenti dati personali  ( ) acconsente al trattamento dei seguenti dati personali | |
| **Luogo e Data** | **Firma** |
| Santeramo in Colle, |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***INFORMATIVA***  ***ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 2016/679***  ***AVVISO PER LA FORMAZIONE DI UN ELENCO DI SOGGETTI IDONEI PER L’AFFIDAMENTO DI INCARICHI DI AMMINISTRATORE CONDOMINIALE O SOLA AUTOLETTURA*** | | | | | | | | |  |
| Ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 2016/679 (di seguito “GDPR”), recante disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, desideriamo informarLa che i dati personali che La riguardano formeranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata. Per questo desideriamo fornirle le relative informazioni. | | | | | | | | |
| **Titolare del trattamento** | Comune di Santeramo in Colle - Piazza Dr. Giuseppe Simone n. 8 70029 – Santeramo in Colle (Ba) – Italy– C.F. [82001050721- email info@comune.santeramo.ba.it - PEC protocollo@pec.comune.santeramo.ba.it](mailto:82001050721-emailinfo@comune.santeramo.ba.it-PECprotocollo@pec.comune.santeramo.ba.it) – Tel. 080-3028311 | | | | | | | |
| **Finalità e base giuridica del trattamento** | **Finalità** | | | **Base giuridica (riferita al GDPR)** | | | | |
| Istruttoria dell’istanza per elaborazione elenco affidatari | | | Obbligo legale (art. 6 p. 1 lettera c))  *Il conferimento dei dati è previsto dal Regolamento approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 102 in data 02 dicembre 1997 ed il mancato conferimento dei dati non consente l’istruttoria dell’istanza* | | | | |
| Comunicazioni urgenti | | | Consenso (art. 6 p. 1 lettera a)) *Il mancato consenso non pregiudica, comunque, la validità della comunicazione ma non consentirà al Comune di Santeramo in Colle di contattare l’istante per comunicazioni urgenti. Il consenso, qualora fornito, è revocabile in qualsiasi momento* | | | | |
| **Dati personali trattati** | **Finalità** | | | **Dati trattati** | | | | |
| Istruttoria dell’istanza per elaborazione elenco affidatari | | | Dati del soggetto che effettua la richiesta: dati anagrafici, indirizzo di residenza, documento di identità. | | | | |
| Comunicazioni urgenti | | | Recapito telefonico, indirizzo email | | | | |
| **Fonte dei dati personali** | I dati trattati sono acquisiti direttamente dal soggetto richiedente e da altre pubbliche amministrazioni per la verifica delle autocertificazioni. | | | | | | | |
| **Destinatari** | **Finalità** | | | **Destinatari** | | | | |
| Istruttoria dell’istanza per elaborazione elenco affidatari | | | Pubblicazione Albo Pretorio, pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale, altre pubbliche amministrazioni per la verifica delle autocertificazioni | | | | |
| Comunicazioni urgenti | | | Nessuno | | | | |
| **Periodo di conservazione** | **Finalità** | | | **Durata** | | | |  |
| Istruttoria dell’istanza per elaborazione elenco affidatari | | | Fino al quinto anno successivo alla concessione del patrocinio, fatto salvo l’eventuale contenzioso e quanto previsto dall’art. 10 del Dlgs. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio) per la conservazione dei documenti delle pubbliche amministrazioni per scopi di archiviazione nel pubblico interesse | | | |  |
| Comunicazioni urgenti | | | Fino al mese successivo alla conclusione dell’istruttoria | | | |  |
| **Diritti**  **dell’interessato** | **Diritto** | | **Riferimento al GDPR** | | **Diritto** | | **Riferimento al GDPR** | |
| Accesso ai dati personali | | Art. 15 | | Rettifica dei dati personali | | Art. 16 | |
| Cancellazione dei dati personali | | Art. 17 | | Limitazione del trattamento | | Art. 18 | |
| Portabilità dei dati personali | | Art. 20 | | Opposizione al trattamento | | Art. 21 | |
| Diritto al reclamo al Garante per la Protezione dei Dati personali - Piazza Venezia 11 - 00187 Roma  – [protocollo@gpdp.it](mailto:protocollo@gpdp.it) – 06696771 - https://[www.garanteprivacy.it/](http://www.garanteprivacy.it/) | | Art. 77 | | Diritto alla comunicazione della violazione | | Art. 34 | |
| **Processo decisionale automatizzato:** NO | | **Trasferimenti dei dati a paesi extra UE:** NO | | | | **Profilazione dell’interessato:** NO | | |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Responsabile per la Protezione dei Dati Personali | Giuseppe Nuzzolese - Piazza Dr. Giuseppe Simone n. 8 70029 – Santeramo in Colle (Ba) – Italy– C.F. 82001050721- email segreteria@comune.santeramo.ba.it  PEC affarigenerali@pec.comune.santeramo.ba.it – Tel. 080-3028323 |
| Dati di contatto per l’esercizio dei diritti | Comune di Santeramo in Colle - Piazza Dr. Giuseppe Simone n. 8 70029 – Santeramo in Colle (Ba) – Italy– C.F. 82001050721- email info@comune.santeramo.ba.it - PEC protocollo@pec.comune.santeramo.ba.it – Tel. 080-3028311 |