**SCRIVERE IN STAMPATELLO IN MODO CHIARO E LEGGIBILE**

# DA PRESENTARE ALL’UFFICIO PROTOCOLLO

 **All’UFFICIO ANAGRAFE**

 **del Comune di Santeramo in Colle**

**DICHIARAZIONE DI CESSIONE DI ABITAZIONE IN LOCAZIONE**

|  |
| --- |
| La/il sottoscritta/o |
| **Nome** | **Cognome** |
|  |  |
| **Comune di nascita** | **Provincia di nascita e Nazione di nascita** | **Giorno/mese/anno di nascita** |
|  |  |  |
| **residente a**  | **Provincia** |
|  |  |
| **Indirizzo di residenza** | **n. civico** |
|  |  |
| **Codice fiscale** |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

 |

|  |
| --- |
| In qualità di unico proprietario/comproprietario dell’unità immobiliare sita in Santeramo in Colle in Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_, int. \_\_\_\_\_\_\_\_, scala \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ risulta in catasto al foglio \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |
| \*come da atto di compravendita/successione registrato al n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall’art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

**DICHIARA**

(barrare obbligatoriamente una delle opzioni sotto indicate)

|  |
| --- |
| 1. di aver regolarmente ceduto in locazione con contratto registrato al n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. di aver stipulato un contratto di locazione con scrittura privata in data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. di aver messo a disposizione a titolo gratuito (comodato d’uso, ecc)
4. Altro \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

l’immobile sito in Santeramo in Colle in Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_int. \_\_\_\_\_\_\_\_\_, scala \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, al Sig. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ed ai seguenti suoi familiari/conviventi* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
 |
| * di essere a conoscenza che il Sig. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* presenterà
* ha presentato

istanza tendente ad ottenere l’iscrizione e/o il cambio di abitazione nell’anagrafe della popolazione residente del Comune di Santeramo in Colle all’indirizzo sopra menzionato per sé ed i familiari e/o conviventi; |
| * di essere a conoscenza che ai sensi di quanto disposto dagli artt. 7 e 8 della Legge 7 agosto 1990, n, 241 e ss.mm.ii.:
* l’Amministrazione competente all’emanazione del provvedimento oggetto dell’istanza è il Comune di Santeramo in Colle;
* l’oggetto del procedimento è l’iscrizione o il cambio di abitazione nell’anagrafe della popolazione residente;
* che l’Ufficio in cui si può prendere visione degli atti è l’Ufficio Anagrafe, ubicato in Piazza Giovanni Paolo II, nei seguenti giorni e orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 08,30 alle ore 12,00 e martedì anche dalle ore 16,00 alle ore 18,00 (tel. 0803033307; e-mail: anagrafe@comune.santeramo.ba.it);
* contro il provvedimento finale è ammesso ricorso al Prefetto nel termine di 30 giorni.
 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| La/il sottoscritta/o, dichiara di aver letto e compreso l’informativa del Comune di Santeramo in Colle ai sensi dell’articoli 13 e 14 del Reg. UE 2016/679. |  |  |
| **Luogo e Data** | **Firma** |  |
| Santeramo in Colle,  |  |

|  |
| --- |
| La/il sottoscritta/o, dopo aver letto e compreso l’informativa del Comune di Santeramo in Colle ai sensi dell’articoli 13 e 14 del Reg. UE 2016/679,( ) NON acconsente al trattamento dei seguenti dati personali( ) acconsente al trattamento dei seguenti dati personaliper finalità di comunicazioni urgenti legati al procedimento in argomento. |
| **Recapito telefonico**  |
|  |
| **Indirizzo e‑mail** |
|  |
| **Luogo e Data** | **Firma** |
| Santeramo in Colle,  |  |

(\*) Campo NON obbligatorio

Ai sensi dell’art. 38 del D.P.R. n. 445/2000, per la presentazione agli organi della Pubblica Amministrazione o ai gestori o esercenti di pubblici servizi,, la dichiarazione è sottoscritta dall’interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata, **unitamente a FOTOCOPIA NON AUTENTICATA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITA’ DEL DICHIARANTE,** all’ufficio competente a mezzo posta o via mail.

|  |
| --- |
| ***INFORMATIVA****ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 2016/679**PER I SOGGETTI CHE DICHIARANO LA CESSIONE DI IMMOBILI IN LOCAZIONE* |
| Ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 2016/679 (di seguito “GDPR”), recante disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, desideriamo informarLa che i dati personali che La riguardano formeranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata. Per questo desideriamo fornirle le relative informazioni. |
| **Titolare** | Comune di Santeramo in Colle - Piazza Dr. Giuseppe Simone n. 8 70029 – Santeramo in Colle (Ba) – Italy– C.F. 82001050721- email info@comune.santeramo.ba.it - PEC protocollo@pec.comune.santeramo.ba.it – Tel. 080-3028311 |
| **Finalità e base giuridica del trattamento** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Finalità** | **Base giuridica (riferita al GDPR)** |
| Istruttoria della dichiarazione di cessione di immobile in locazione | Obbligo legale (art. 6 p. 1 lettera c))*Il mancato conferimento dei dati non consente l’istruttoria della dichiarazione così come previsto per legge* |
| Comunicazioni urgenti | Consenso (art. 6 p. 1 lettera a))*Il mancato consenso permette, comunque, l’istruttoria della dichiarazione ma non consentirà al Comune di Santeramo in Colle di contattare il dichiarante per comunicazioni urgenti.**Il consenso, qualora fornito, è revocabile in qualsiasi momento* |

 |
| **Dati personali trattati** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Finalità** | **Dati trattati** |
| Istruttoria della dichiarazione di cessione di immobile in locazione | Dati anagrafici, documento di riconoscimento, indirizzo di residenza, codice fiscale, dati riguardanti l’immobile, dati riguardanti il soggetto occupante l’immobile e del relativo nucleo familiare |
| Comunicazioni urgenti | Recapito telefonico, indirizzo email |

 |
| **Fonte dei dati personali** | I dati sono acquisiti direttamente dall’interessato o da altre pubbliche amministrazioni per la verifica delle informazioni dichiarate ai sensi del DPR 445/2000 |
| **Destinatari** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Finalità** | **Destinatari** |
| Istruttoria della dichiarazione di cessione di immobile in locazione | Altre pubbliche amministrazioni previste dalla legge |
| Comunicazioni urgenti | Nessun destinatario |

 |
| **Periodo di conservazione** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Finalità** | **Durata** |
| Istruttoria della dichiarazione di cessione di immobile in locazione | Fino al quinto anno successivo alla conclusione dell’istruttoria, fatto salvo l’eventuale contenzioso e quanto previsto dall’art. 10 del Dlgs. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio) per la conservazione dei documenti delle pubbliche amministrazioni per scopi di archiviazione nel pubblico interesse |
| Comunicazioni urgenti | Fino al mese successivo alla conclusione dell’istruttoria |

 |
| **Diritti dell’interessato** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Diritto** | **Riferimento al GDPR** | **Diritto** | **Riferimento al GDPR** |
| Accesso ai dati personali | Art. 15 | Rettifica dei dati personali | Art. 16 |
| Cancellazione dei dati personali | Art. 17 | Limitazione del trattamento | Art. 18 |
| Portabilità dei dati personali | Art. 20 | Opposizione al trattamento | Art. 21 |
| Diritto al reclamo al Garante per la Protezione dei Dati personali - Piazza Venezia 11 - 00187 Roma – protocollo@gpdp.it – 06696771 - https://www.garanteprivacy.it/ | Art. 77 | Diritto alla comunicazione della violazione | Art. 34 |

 |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Processo decisionale automatizzato:** NO | **Trasferimenti dei dati a paesi extra UE:** NO | **Profilazione dell’interessato:** NO |

 |
| **Responsabile per la Protezione dei Dati Personali** | Giuseppe Nuzzolese - Piazza Dr. Giuseppe Simone n. 8 70029 – Santeramo in Colle (Ba) – Italy– C.F. 82001050721- email segreteria@comune.santeramo.ba.itPEC affarigenerali@pec.comune.santeramo.ba.it – Tel. 080-3028323 |
| **Dati di contatto per l’esercizio dei diritti** | Comune di Santeramo in Colle - Piazza Dr. Giuseppe Simone n. 8 70029 – Santeramo in Colle (Ba) – Italy– C.F. 82001050721- email info@comune.santeramo.ba.itPEC protocollo@pec.comune.santeramo.ba.it – Tel. 080-3028311 |