

COMUNE DI SANTERAMO IN COLLE
VALORI DI MERCATO DEI TERRENI EDIFICABILI - ANNO 2020

	ZONA OMOGENEA	VALORE: (€/mq)	
ZONA URBANISTICA DI P.R.G.	B1	300,00	
	B2	300,00	
	B3	125,00	
	B4	125,00	
	B5	29,00	
	B6	75,00 8,50	Per le aree inserite in P.L. o P.P.C. approvato e convenzionato con il Comune Altre aree edificabili
	C1	125,00 8,50	Per le aree inserite in P.L. o P.P.C. approvato e convenzionato con il Comune Altre aree edificabili
	C2	82,50 8,50	Per le aree inserite in P.L. o P.P.C. approvato e convenzionato con il Comune Altre aree edificabili
	C3	23,00 5,00	Per le aree inserite in P.L. o P.P.C. approvato e convenzionato con il Comune Altre aree edificabili
	C4	27,50 6,00	Per le aree inserite in P.L. o P.P.C. approvato e convenzionato con il Comune Altre aree edificabili
	C5	17,00 3,00	Per le aree inserite in P.L. o P.P.C. approvato e convenzionato con il Comune Altre aree edificabili
	C6	125,00	Per le aree inserite in P.L. o P.P.C. approvato in C.C. e convenzionato con Il Comune (Area di P.R.G.: Area A - Via Matera, Area B - Via Laterza, Area D - Via Alessandriello, Area E - Via Lecce, Area F - Via Iazzitiello, Area G-Via Adriatico)
		27,50	Per le aree inserite in P.L. o P.P.C. approvato in C.C. e convenzionato con Il Comune (Area di P.R.G.: Area C - Via Stazione)
		17,00	Per le aree inserite in P.L. o P.P.C. approvato in C.C. e convenzionato con Il Comune (Area di P.R.G.: Area H - Via Iazzitiello, Area I - Via Iazzitiello)
	C7	125,00 28,00	Per le aree inserite in P.L. o P.P.C. approvato e convenzionato con il Comune Altre aree edificabili
C8	40,00 7,50	Per le aree inserite in P.L. o P.P.C. approvato e convenzionato con il Comune Altre aree edificabili	
ZONE ARTIGIANALI INDUSTRIALI E ANNONARIE	D1	25,83	Per le aree inserite in P.L. o P.P. approvato in C.C.
	D2	73,00	Per le aree inserite in P.L. o P.P. adottato in C. C.
		12,50	Altre aree edificabili
D3	73,00 12,50	Per le aree inserite in P.L. o P.P. approvato in C.C. Per le aree inserite in P.L. o P.P. adottato in C. C.	
AREE DI USO PUBBLICO	F	10,50	